

Приложение
к постановлению администрации
города Дзержинска
Нижегородской области
от 20.02.2026 № 988

Приложение 1
к Адресной инвестиционной программе города
Дзержинска на 2025 год и плановый период
2026 и 2027 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов Адресной инвестиционной программы города Дзержинска на 2025 год

| № п/ п | Наименование и месторасположение (полный адрес) объекта | Годы строитель- ства | Проектная мощность | Выполнено на 01.01.2025 | | Итого капитальные вложения в 2025 году (руб.) | Объем капитальных вложений, необходимых в 2025 году (руб.) | | | | Ожидае- мый ввод объекта (год) | Отраслевая муниципальная программа/ Заказчик |
|--------------|---|---|-----------------------|--|--------------------------------------|---|--|--|--|--------------------------|---|---|
| | | Стадия строительст- ва на 2025 год | | ВСЕГО (капитальные вложения) (руб.) | в том числе 2024 год (руб.) | | средства местного бюджета | средства област- ного бюджета | средства федераль- ного бюджета | Прочие источни- ки | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
| 1 | Строительство обьездной дороги в пос.Дачный | 2016-2025 | 3 447 м | 273 067 620,66 | 116 672 733,33 | 243 182 463,41 | 7 707 274,10 | 102 396 899,99 | 0,00 | 133 078 289,32 | 2025 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | СМР | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|--|-----------|-----------|----------------|----------------|---------------|---------------|------|------|------|------|--|
| 2 | Строительство автодороги к Шуховской башне | 2020-2026 | 3 306,7 м | 216 582 068,66 | 208 216 738,72 | 6 798 145,73 | 6 798 145,73 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | СМР | | | | | | | | | | |
| 3 | Строительство автомобильной дороги от ул.Самохвалова до пр.Ленинского Комсомола, до ул.Комбрига Патоличева, до пр. Циолковского | 2020-2027 | 3 710 м | 298 566,00 | 46 494,00 | 35 470 282,18 | 35 470 282,18 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР | | | | | | | | | | |
| 4 | Строительство инженерной инфраструктуры территории малоэтажного жилищного строительства пос.Пыра, квартал «Южный» | 2019-2026 | 4 200 м | 19 200 921,56 | 15 470 793,07 | 1 109 343,90 | 1 109 343,90 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР | | | | | | | | | | |
| 5 | Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, улица Грибоедова, земельный участок 36 | 2024-2026 | 112 семей | 140 093 519,99 | 140 093 519,99 | 17 071 838,76 | 17 071 838,76 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР, СМР | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|---|--|-----------|-----------------|----------------|----------------|---------------|--------------|--------------|------|------|------|--|
| 6 | Строительство дома культуры в поселке Пыра городского округа город Дзержинск | 2024-2026 | 150 чел./сутки* | 1 540 000,00 | 1 540 000,00 | 4 693 333,34 | 4 693 333,34 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР | | | | | | | | | | |
| 7 | Строительство детского сада на 320 мест в мкр. Комсомольский г. Дзержинск | 2020-2027 | 320 мест | 4 915 831,08 | 4 054 331,08 | 6 300 840,00 | 6 300 840,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР | | | | | | | | | | |
| 8 | Строительство бассейна «Капролактамовец» МБУ «СШОР «Салют» | 2022-2026 | 49 чел./смена | 195 391 746,77 | 118 515 005,87 | 13 808 363,59 | 8 450 531,70 | 5 357 831,89 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | СМР | | | | | | | | | | |
| 9 | Строительство детского сада в поселке Пыра городского округа город Дзержинск | 2023-2026 | 100-130 мест* | 2 427 508,58 | 1 260 842,08 | 3 660 112,59 | 3 660 112,59 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | ПИР | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|----|---|-----------|--------------|------|------|---------------|--------------|---------------|------|------|------|--|
| 10 | Проведение мероприятий по сохранению ОКН «Кинотеатр «Родина»» по адресу: Нижегородская область, г.Дзержинск, пр.Ленина, 54 | 2025 | S=1 944,5 м² | 0,00 | 0,00 | 19 205 424,44 | 255 444,44 | 18 949 980,00 | 0,00 | 0,00 | 2025 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | ПИР, СМР | | | | | | | | | | | |
| 11 | Приобретение нежилых зданий, помещений и земельных участков в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск (приобретение в муниципальную собственность земельных участков в рамках строительства автомобильной дороги от ул.Самохвалова до пр.Ленинского Комсомола, до ул.Комбрига Патоличева, до пр.Циолковского) | 2025 | 2 721 кв.м | 0,00 | 0,00 | 9 770 991,00 | 9 770 991,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2025 | «Управление муниципальным имуществом городского округа город Дзержинск»/ КУМИ |
| | Приобретение земельных участков | | | | | | | | | | | |
| 12 | Строительство дублера пр.Циолковского (расширение автомобильной дороги по бул.Правды) в г.Дзержинске Нижегородской области | 2025-2027 | 380 м | 0,00 | 0,00 | 1 289 034,37 | 1 289 034,37 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | ПИР | | | | | | | | | | | |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 |
|-------|---|---|-------------------------|------------------|----------------|----------------|----------------|----------------|------|----------------|------|--|
| 13 | Строительство нового кладбища в г.Дзержинске | 2021-2029 | 71 000 мест захоронений | 37 619 722,43 | 0,00 | 37 871 850,00 | 37 871 850,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2029 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| | | СМР | | | | | | | | | | |
| 14 | Приобретение нежилых зданий, помещений и земельных участков в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск (приобретение в муниципальную собственность северной трибуны стадиона «Химик» сооружения с земельным участком) | 2025 | 1922,0 кв.м | 0,00 | 0,00 | 21 445 000,00 | 21 445 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2025 | «Управление муниципальным имуществом городского округа город Дзержинск»/ КУМИ |
| | | Приобретение объектов недвижимого имущества | | | | | | | | | | |
| 15 | Приобретение нежилых зданий, помещений и земельных участков в муниципальную собственность городского округа город Дзержинск (приобретение в муниципальную собственность нежилого здания по адресу:г.Дзержинск, ул.Урицкого, д.1 с земельным участком) | 2025 | 2 417,0 кв.м | 0,00 | 0,00 | 28 555 000,00 | 28 555 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2025 | «Управление муниципальным имуществом городского округа город Дзержинск»/ КУМИ |
| | | Приобретение объектов недвижимого имущества | | | | | | | | | | |
| ИТОГО | | | | 1 011 752 562,73 | 605 870 458,14 | 450 232 023,31 | 190 449 022,11 | 126 704 711,88 | 0,00 | 133 078 287,32 | | |

* - уточнить при проектировании

Приложение 2
к Адресной инвестиционной программе города
Дзержинска на 2025 год и плановый период
2026 и 2027 годов

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов Адресной инвестиционной программы города Дзержинска на 2026-2027 годы

| № п/п | Наименование и месторасположение (полный адрес) объекта | Итого капи- тальные вложения в 2026 году (руб.) | Объем капитальных вложений, необходимых в 2026 году (руб.) | | | Итого капи- тальные вложения в 2027 году (руб.) | Объем капитальных вложений, необходимых в 2027 году (руб.) | | | Ожидае- мый ввод объекта (год) | Отраслевая муниципальная программа/ Заказчик |
|----------|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|---|
| | | | средства местного бюджета | средства област- ного бюджета | средства федераль- ного бюджета | | средства местного бюджета | средства област- ного бюджета | средства федераль- ного бюджета | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
| 1 | Строительство проездов малоэтажной застройки в пос.Гавриловка городского округа г. Дзержинск | 2 383 333,33 | 2 383 333,33 | 0,00 | 0,00 | 47 358 480,00 | 47 358 480,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 2 | Строительство автомобильной дороги от ул. Самохвалова до пр. Ленинского Комсомола до ул.Комбрига Патоличева, до пр. Циолковского | 148 978 618,00 | 148 978 618,00 | 0,00 | 0,00 | 148 978 618,00 | 148 978 618,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|---|---|---------------|---------------|------|------|----------------|----------------|------|------|------|--|
| 3 | Строительство дорожной инфраструктуры территории малоэтажного жилищного строительства по пр. Свердлова (1,2-ая очередь) | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 9 783 333,33 | 9 783 333,33 | 0,00 | 0,00 | 2028 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 4 | Строительство дорожной инфраструктуры территории малоэтажного жилищного строительства пос.Пыра, квартал «Южный» | 9 455 320,00 | 9 455 320,00 | 0,00 | 0,00 | 146 963 582,00 | 146 963 582,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 5 | Строительство инженерной инфраструктуры территории малоэтажного жилищного строительства по пр.Свердлова (2-ая очередь) | 43 824 920,00 | 43 824 920,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 6 | Строительство детского сада в поселке Пыра городского округа город Дзержинск | 22 085 738,55 | 22 085 738,55 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 7 | Строительство детского сада на 320 мест в мкр. Комсомольский г. Дзержинск | 72 467 447,00 | 72 467 447,00 | 0,00 | 0,00 | 72 467 447,00 | 72 467 447,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----|---|----------------|----------------|------|------|----------------|----------------|------|------|------|--|
| 8 | Строительство детского сада на 180 мест на территории ЖК «Северные ворота» г.Дзержинск | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 14 383 333,33 | 14 383 333,33 | 0,00 | 0,00 | 2028 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 9 | Строительство дома культуры в поселке Пыра городского округа город Дзержинск | 14 030 571,26 | 14 030 571,26 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 10 | Реконструкция здания «ЦОР», расположенного по адресу: г. Дзержинск, ул. Урицкого, д. 10 | 2 076 512,70 | 2 076 512,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 11 | Строительство центра единоборств в МБУ «СШОР борьбы «Созвездие» | 117 846 934,26 | 117 846 934,26 | 0,00 | 0,00 | 120 315 556,00 | 120 315 556,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 12 | Строительство спортивного комплекса с ледовой площадкой (ареной) МБУ «СШОР борьбы «Созвездие» | 17 782 720,00 | 17 782 720,00 | 0,00 | 0,00 | 172 362 070,00 | 172 362 070,00 | 0,00 | 0,00 | 2028 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----|--|----------------|----------------|----------------|------|------|------|------|------|------|--|
| 13 | Строительство ФОКа с залом художественной гимнастики | 79 448 768,00 | 79 448 768,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 14 | Строительство корпуса начальной школы МБОУ «Средняя школа № 20» в г.Дзержинске Нижегородской области | 11 175 000,00 | 11 175 000,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2028 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 15 | Строительство дублера пр.Циолковского (расширение автомобильной дороги по бул.Правды) в г.Дзержинске Нижегородской области | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2027 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 16 | Строительство нового кладбища в г.Дзержинске | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2029 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 17 | Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Нижегородская область, город Дзержинск, улица Грибоедова, земельный участок 36 | 326 057 019,41 | 109 052 426,77 | 217 004 592,64 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Обеспечение жителей городского округа город Дзержинск доступным и комфортным жильем»/ МКУ «Строитель» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|----|--|---------------|---------------|------|------|------|------|------|------|------|--|
| 18 | Строительство инженерной инфраструктуры территории малоэтажного жилищного строительства пос.Пыра, квартал «Южный» | 39 102 376,67 | 39 102 376,67 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 19 | Строительство бассейна «Капролактамовец» МБУ «СШОР «Салют» | 26 419 402,20 | 26 419 402,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 20 | Вертикальная планировка проездов на территории СОСН «Зеленый сад № 1, № 2, № 3» в пос.Игумново, расположенной в городском округе город Дзержинск Нижегородской области | 4 716 442,13 | 4 716 442,13 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |
| 21 | Строительство автодороги к Шуховской башне | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2026 | «Развитие градостроительной деятельности и строительства на территории городского округа город Дзержинск»/ МКУ «Строитель» |

| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 |
|-------|---|----------------|----------------|----------------|------|----------------|----------------|------|------|----|----|
| ИТОГО | | 937 871 123,51 | 720 846 530,87 | 217 004 592,64 | 0,00 | 732 612 419,66 | 732 612 419,66 | 0,00 | 0,00 | | |
